



COMITATO NAZIONALE  
UTENZA E VALORIZZAZIONE  
DEMANIO MILITARE DI ABITAZIONE  
00153 Roma Via Garibaldi, 3-tel. 065883981

## ALLOGGI DIFESA

### COMITATI "LAST MINUTES" ?

Al Senato sono terminate le audizioni, che, come noto sono state concluse dall'Organo di Rappresentanza con la consegna di un suo documento.

Adesso per il DDL 599, comincia una "navigazione" parlamentare in mare aperto.

Prevedibilmente il Sottosegretario per la Difesa On. CASULA a nome del Governo dovrà esprimere un parere conclusivo.

Ed è in questa sede che CASADIRITTO pone molte speranze a che, le sue proposte, o almeno gran parte, vengano accolte. Poi, crediamo sarà impossibile tornare indietro.

Da ora in poi diventa una navigazione che presenta molte insidie.

Non sappiamo, per esempio, quale sarà l'atteggiamento del Parlamento nel suo insieme.

A nostro giudizio per una materia così particolare e complessa che si trascina dal 1978 (anno di approvazione della Legge 497), **sarebbe stata meno insidiosa una sua trattazione in Sede Legislativa da parte delle competenti Commissioni Difesa di Camera e Senato.**

Dicono che mancavano i presupposti: vale a dire l'unanimità di tutti i gruppi parlamentari.

Ma così non sembra essere.

Certo è che basterà l'inserimento di un comma, apparentemente innocente, per alterare profondamente il virtuoso ma insidioso equilibrio su cui pone i fondamenti il DDL 599 e vale a dire il soddisfacimento reciproco di più ragioni:

- quelle dell'Amministrazione Difesa, che nell'impossibilità di gestire il vecchio patrimonio e di soddisfare le crescenti richieste di case, trova la soluzione del problema attraverso il rinnovo dello stesso ed il riutilizzo delle risorse ricavate;
- quello degli attuali utenti che possono vedere concretizzate le speranze di una vita. Contemporaneamente attivare una clausola di salvaguardia che tuteli le fasce economicamente deboli;
- quelle ancora di altri militari in servizio che, se fosse accolta la proposta di CASADIRITTO, potrebbero acquisire gli alloggi inoptati e quelli vuoti.

Questo è lo spirito della Legge, ma la neonata seppure convincente navicella di questo DDL, che ha l'ambizione di trovare una specie di "quadratura del cerchio", riuscirà a superare il passaggio parlamentare?

Timori: perché?

Perché pensiamo che in questo passaggio (finanziaria docet) qualsiasi voto a sorpresa, anche se espresso con il nobile intento di migliorare alcuni articoli, possa snaturare il significato complessivo del d.d.l. alterandone l'intera intelaiatura.

Ed ecco che, in questo decisivo momento, spuntano apparentemente dal nulla **comitati "last minutes"**, che completi di personale specializzato (avvocati in gran quantità, architetti, geometri, operatori finanziari) pronti ad aiutare il prossimo chiavi in mano, e se occorre, tanto non si sa mai, a far firmare.....sin d'ora, di conferire separato incarico difensivo agli avvocati che saranno in caricati di avviare le opportune azioni giudiziarie....insieme a personaggi con il metro in mano che vogliono prendere le misure, **arieccoli, che ci riprovano ! !**

**La vendita degli alloggi della Difesa, lo abbiamo ripetuto più volte in questi ultimi quindici anni, si può realizzare solo tenendo conto degli interessi dell'intera platea:**

- Amministrazione Difesa;
- Attuali utenti;
- Personale militare in attesa di alloggio.

Tutto ciò non si realizza senza il consenso e il coinvolgimento dei soggetti in causa.

E' quindi indispensabile perseguire la massima unitarietà senza farsi coinvolgere in operazioni che provocherebbero soltanto la reazione degli altri e la formazione di blocchi contrapposti che, inevitabilmente, finirebbe per indebolire ancora di più gli attuali utenti "senza titolo".

Primi fra tutti, perderebbero proprio quegli utenti che l'azione di "CASADIRITTO" ha salvato dagli sfratti.

E' necessario invece ricercare una mediazione, specialmente ora che cominciano a delinearsi le posizioni del COCER che, rispetto al passato, appaiono più costruttive tendenti a ricreare condizioni idonee affinché il DDL 599 approdi a Legge nel rispetto dei principi ispiratori con cui era partito.

**Se non ora, quando?**

Marzo 2007

*Sergio Boncioli*  
Coordinatore Nazione CASADIRITTO